

リフォーム住宅

FLOOR PLANS

4SLDK

PRICE

5,980万円(税込)

ADDRESS

北海道札幌市白石区本通2丁目北 3-8



物件概要

■土地面積	205.52㎡
■建物面積	243.02㎡
■築年月	2006年5月
■駐車場	4台可
■構造・規模	鉄筋コンクリート造3階建
■間取内訳	4SLDK
■土地権利	所有権
■地目	宅地
■建ぺい率・容積率	60%・200%
■都市計画	市街化区域
■用途地域	第1種住居
■法令上の制限	景観法、高度地区
■接道状況	南東側公道に8m接道
■現状	空家
■引渡日	即時
■設備	上下水、電気、(LPガス)
■備考	令和4年固定資産税額 395,100円

■最寄り駅

JR 函館本線「白石」駅

■交通

JR 函館本線「白石」駅 徒歩約8分

■学校区

白石小学校:徒歩3分 柏丘中学校:徒歩16分

※価格の他に諸費用等が必要です

※成約の際には、規定手数料が必要です

物件詳細
二次元コード



北海道知事 石狩(5)第6708号 (株)円美屋



札幌市西区琴似1条3丁目1番33号
TEL 011(624)7679 FAX 011(624)7699

取引態様:媒介(一般)

- ・ピロティ+電動シャッター付き組み込み車庫で4台以上駐車可能
- ・全室エアコン設置済みでオールシーズン快適に過ごせます
- ・物置2個+物件内収納多数で収納力も◎
- ・ワイドバルコニー付き、景観の良い屋上でBBQ等も楽しめます
- ・玄関はオートロックのため、セキュリティ面も安心です



※間取りは現状優先となります

Reform リフォーム内容【2023年7月施工】

内装 → クロス貼替、フローリング貼替、CF貼替 キッチン、浴室、洗面所、トイレ、給湯器
外装 → 外壁、屋根 (2022年12月)

所在地 MAP
二次元コード

