

リフォーム住宅



FLOOR PLANS

4SLDK

PRICE

3,580 万円(税込)

ADDRESS

北海道札幌市東区北十八条東21丁目2-10

- ・ 令和 5 年 6 月内外装フルリフォーム住宅！
- ・ 水廻り設備も全て新品交換済み
- ・ 1 階収納スペース、物置など充実しております。
- ・ 車庫含め 3 台可(車種による)
- ・ 4LDK⇒5LDK にも変更可(別途費用)

Reform リフォーム内容【2023年6月施工】

- 内装 → クロス貼替、フローリング貼替、CF 貼替
 キッチン、浴室、洗面所、トイレ、給湯器
- 外装 → 外壁、屋根

360°ビューは
こちらから



※間取りは現状優先となります



物件概要

- 土地面積 156.32 m²
- 建物面積 140.53 m²
- 築年月 1987年10月
- 駐車場 2台可
- 構造・規模 木造/亜鉛メッキ銅板葺 2F 建
- 間取内訳 4SLDK
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 建ぺい率・容積率 60%・200%
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第二種中高層
- 法令上の制限 27m 高度地区
- 接道状況 北東側 8m公道に 10.7m接道
- 現状 空家
- 引渡日 即時
- 設備 上下水、灯油 FF、電気、(LP ガス) 追いだき機能
- 備考

■最寄り駅

地下鉄東豊線「環状通東」

■交通

地下鉄東豊線「環状通東」駅 徒歩 12 分

地下鉄東豊線「元町」駅 徒歩 22 分

■学区

市立開成小学校:徒歩 8 分 市立札幌中学校:徒歩 19 分

※価格の他に諸費用等が必要です

※成約の際には、規定手数料が必要です

物件詳細
二次元コード



北海道知事 石狩(5)第 6708 号 (株)円美屋



札幌市西区琴似 1 条 3 丁目 1 番 33 号
TEL 011(624)7679 FAX 011(624)7699

取引態様:媒介(一般)

所在地 MAP
二次元コード

